



## शिपिंग कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लैंड एंड एसेट्स लिमिटेड

(भारत सरकार का उद्यम)

पंजीकृत कार्यालय : शिपिंग हाउस, 245, मैडम कामा रोड, मुंबई - 400 021.

दूरभाष : 91-22-2202 6666 • फैक्स : 91-22-2202 6905 • ईमेल : cmdoffice@scilal.com

Web. : www.scilal.com • CIN : U70109MH2021GOI371256

### Shipping Corporation of India Land and Assets Limited

(A Government of India Enterprise)

Registered Office: Shipping House, 245, Madame Cama Road, Mumbai- 400021

Tel. : 91-22-2202 6666 • Fax : 91-22-2202 6905 • Email : cmdoffice@scilal.com

Web. : www.scilal.com • CIN : U70109MH2021GOI371256



Date: 17.10.2023

To,  
The Members,  
Shipping Corporation of India Land and Assets Limited.

**Ref: Update on Scheme of Arrangement for Demerger of Non-Core Assets ("Demerged Undertaking") of Shipping Corporation of India Limited ('SCI'/'Demerged Company') into Shipping Corporation of India Land and Assets Limited ('Resulting Company') ("Scheme")**

**Sub- Approval received from the Government of Maharashtra to remit the whole stamp duty chargeable under various articles of the Schedule-I appended to the said Act, on the type of instruments specified in column (3) of the schedule appended hereto between Shipping Corporation of India Ltd and Shipping Corporation of India Land and Assets Ltd.**

Dear Sir / Madam,

Enclosed herewith the copy of Order published by Revenue and Forest Department, Government of Maharashtra in Extra-ordinary Gazette dated 12.10.2023.

The Order states that Government of Maharashtra hereby remits the whole stamp-duty chargeable under various articles of the Schedule-I appended to the Maharashtra Stamp Act (LX of 1958), on type of instruments specified in column (3) below, between parties to such Instruments specified in column (2).

| Sr. No. | Parties to Instruments  | Type of Instruments and articles of Schedule I of the said Act   |
|---------|---|--|
| (1)     | (2)   | (3)  |
| 1.      | 'Shipping Corporation of India Ltd. (SCI)' and 'Shipping Corporation of India Land and Assets Limited (SCILAL)' | (i) Conveyance (article 25),<br>(ii) Lease (article 36),<br>(iii) Transfer of Lease by way of Assignment (article 60),<br>(iv) Certificate of Sale (article 16). |

Submitted for your information. Kindly take the same on your records.

Thanking You,

Yours Faithfully,  
For Shipping Corporation of India Land and Assets Limited

Shri Mohammad Firoz  
Company Secretary and Compliance Officer



सत्यमेव जयते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ९, अंक १३७(३)]

गुरुवार, ऑक्टोबर १२, २०२३/आश्विन २०, शके १९४५

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ३८४

### प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले  
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

### महसूल व वन विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १२ ऑक्टोबर २०२३.

### आदेश

#### महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम.

क्र.मुद्रांक-२०२३/६९८/प्र.क्र.४३६/एम-१(धोरण).—महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८ (१९५८ चा ६०) याच्या कलम ९ च्या खंड (अ) द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, जनहितार्थ तसे करणे आवश्यक असल्याची खात्री पटल्याने, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या संलेखांच्या पक्षकारांमधील तिच्या स्तंभ (३) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या अशा संलेखांच्या प्रकारांवर, उक्त अधिनियमास जोडलेल्या अनुसूची-१ च्या विविध अनुच्छेदांन्वये आकारणीयोग्य असलेले संपूर्ण मुद्रांक शुल्क, याद्वारे, माफ करित आहे.

### अनुसूची

| अ. क्र. | संलेखांचे पक्षकार   | संलेखांचे प्रकार व उक्त अधिनियमास जोडलेल्या अनुसूची-एकचे अनुच्छेद                                      |
|---------|---|--|
| (१)     | (२)   | (३)  |
| १.      | ग्लायडिंग सेंटर, पुणे (जीसीपी) च्या जमिनीच्या बाबतीत, 'नागरी विमानचालन महासंचालक (डी जी सी ए)' आणि 'भारतीय विमानतळ प्राधिकरण (ए ए आय).' | (एक) भाडेपट्टा (अनुच्छेद ३६),<br>(दोन) अभिहस्तांकनाच्या मार्गाने भाडेपट्ट्याचे हस्तांतरण(अनुच्छेद ६०). |

## अनुसूची-चालू

| (१) | (२)  | (३)  |
|-----|--|--|
| २.  | ‘भारतीय नौवहन निगम लिमिटेड (एस सी आय)’ आणि ‘भारतीय नौवहन जमीन व मत्ता निगम लिमिटेड (एस सी आय एल ए एल)’.  | (एक) अभिहस्तांतरणपत्र (अनुच्छेद २५),<br>(दोन) भाडेपट्टा (अनुच्छेद ३६),<br>(तीन) अभिहस्तांकनाच्या मार्गाने भाडेपट्ट्याचे हस्तांतरण (अनुच्छेद ६०),<br>(चार) विक्री प्रमाणपत्र (अनुच्छेद १६). |
| ३.  | ‘भारत अर्थ मुव्हर्स लिमिटेड (बी इ एम एल लिमिटेड)’ आणि ‘भारत अर्थ मुव्हर्स लिमिटेड जमीन मत्ता लिमिटेड (बी एल ए एल), म्हणजेच, बी इ एम एल जमीन मत्ता लिमिटेड’.        | (एक) अभिहस्तांतरणपत्र (अनुच्छेद २५),<br>(दोन) भाडेपट्टा (अनुच्छेद ३६),<br>(तीन) अभिहस्तांकनाच्या मार्गाने भाडेपट्ट्याचे हस्तांतरण (अनुच्छेद ६०),<br>(चार) विक्री प्रमाणपत्र (अनुच्छेद १६). |
| ४.  | ‘केंद्रीय सार्वजनिक क्षेत्रातील उपक्रम (सी पी एस इ)’ आणि ‘नॅशनल लँड मोनेटायझेशन कॉर्पोरेशन (एन एल एम सी)’.   | (एक) अभिहस्तांतरणपत्र (अनुच्छेद २५),<br>(दोन) भाडेपट्टा (अनुच्छेद ३६),<br>(तीन) अभिहस्तांकनाच्या मार्गाने भाडेपट्ट्याचे हस्तांतरण (अनुच्छेद ६०),<br>(चार) विक्री प्रमाणपत्र (अनुच्छेद १६). |
| ५.  | बृहन्मुंबईमधील पाली हिल रोड, वांद्रे येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या हस्तांतरणाबाबत ‘एअर इंडिया लिमिटेड’ आणि ‘ए आय अॅसेट होल्डिंग लिमिटेड (ए आय ए एच एल)’. | (एक) अभिहस्तांतरणपत्र (अनुच्छेद २५),<br>(दोन) भाडेपट्टा (अनुच्छेद ३६),<br>(तीन) अभिहस्तांकनाच्या मार्गाने भाडेपट्ट्याचे हस्तांतरण (अनुच्छेद ६०),<br>(चार) विक्री प्रमाणपत्र (अनुच्छेद १६). |

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

**प्रितमकुमार व. जावळे,**  
शासनाचे अवर सचिव.

**REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya,  
Mumbai 400 032, dated the 12th October 2023.

**Order**

MAHARASHTRA STAMP ACT.

No.Mudrank-2023/698/C.R.436/M-1(Dhoran).—In exercise of the powers conferred by clause (a) of section 9 of the Maharashtra Stamp Act (LX of 1958), the Government of Maharashtra, being satisfied that it is necessary to do so in the public interest, hereby remits the whole stamp duty chargeable under various articles of the Schedule-I appended to the said Act, on the type of instruments specified in column (3) of the schedule appended hereto between the parties to such Instruments specified in column (2) thereof.

*Schedule*

| Sr. No. | Parties to Instruments  | Types of Instruments and articles of Schedule I of the said Act.   |
|---------|---|--|
| (1)     | (2)   | (3)  |
| 1.      | 'Directorate General of Civil Aviation (DGCA)' and 'Airport Authority of India (AAI)' about the land of Gliding Centre, Pune (GCP).                     | (i) Lease (Article 36),<br>(ii) Transfer of Lease by way of Assignment (Article 60).   |
| 2.      | 'Shipping Corporation of India Ltd. (SCI)' and 'Shipping Corporation of India Land and Assets Limited (SCILAL)'.  | (i) Conveyance (article 25),<br>(ii) Lease (article 36),<br>(iii) Transfer of Lease by way of Assignment (article 60),<br>(iv) Certificate of Sale (article 16). |
| 3.      | 'Bharat Earth Movers Limited (BEML Limited)' and 'Bharat Earth Movers Limited Land Assets Limited (BLAL) i.e. BEML Land Assets Limited'.                | (i) Conveyance (article 25),<br>(ii) Lease (Article 36),<br>(iii) Transfer of Lease by way of Assignment (article 60),<br>(iv) Certificate of Sale (article 16). |
| 4.      | 'Central Public Sector Enterprise (CPSE)' and National Land Monetization Corporation (NLMC).  | (i) Conveyance (article 25),<br>(ii) Lease (article 36),<br>(iii) Transfer of Lease by way of Assignment (article 60),<br>(iv) Certificate of Sale (article 16). |
| 5.      | Air India Limited and 'AI Assets Holding Limited (AIAHL)' about the transfer of immovable property located at Pali Hill Road, Bandra in Greater Mumbai. | (i) Conveyance (article 25),<br>(ii) Lease (article 36),<br>(iii) Transfer of Lease by way of Assignment (article 60),<br>(iv) Certificate of Sale (Article 16). |

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

PRITAMKUMAR V. JAWALE,  
Under Secretary to Government.